

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

REGULAMIN REKRUTACJI I UCZESTNICTWA W PROJEKCIE „MIESZKALNICTWO WSPOMAGANE”

Rozdział I

Postanowienia ogólne, definicje i cele.

§ 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy regulamin określa warunki rekrutacji i uczestnictwa w Projekcie „Mieszkalnictwo wspomagane” zwanym dalej „Projektem”.
2. Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Priorytet 9.4 Ułatwienie dostępu do przystępnych cenowo, trwałych oraz wysokiej jakości usług, w tym opieki zdrowotnej i usług socjalnych świadczonych w interesie ogólnym. Działanie 7.2. Rozwój usług społecznych.
3. Planowany okres realizacji Projektu: **01.05.2021 r. – 30.04.2023 r.**
4. Biuro projektu Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”: 15–741 Białystok, ul. Antoniuk Fabryczny 34, czynne w godzinach 8:00 – 16:00.
5. Udział w projekcie jest bezpłatny.

§ 2

SŁOWNIK POJĘĆ

1. **Beneficjent/Wnioskodawca** – Stowarzyszenie „MY DLA INNYCH” z siedzibą przy ul. Antoniuk Fabryczny 34, 15 – 741 Białystok.
2. **Instytucja Zarządzająca** – Zarząd Województwa Podlaskiego.
3. **Uczestnik projektu** – zakwalifikowana zgodnie z kryteriami i zasadami określonymi w niniejszym regulaminie osoba, bezpośrednio korzystająca z wdrażanej pomocy, zainteresowana otrzymaniem wsparcia, która z własnej inicjatywy wyraziła chęć uczestnictwa w Projekcie i podpisała deklarację uczestnictwa w projekcie.
4. **Osoba z niepełnosprawnością** – w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.), a także osoba z zaburzeniami psychicznymi, o których mowa w ustawie z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. 1994 nr 111, poz. 535), tj. osoba z odpowiednim orzeczeniem lub innym dokumentem poświadczającym stan zdrowia.
5. **Osoba z niepełnosprawnością sprzężoną** - osoba, u której stwierdzono występowanie dwóch lub więcej niepełnosprawności.
6. **Osoba niesamodzielna** – osoba, która ze względu na stan zdrowia lub niepełnosprawność wymaga opieki lub wsparcia w związku z niemożnością samodzielnego wykonywania co najmniej jednej z podstawowych czynności dnia codziennego.
7. **Mieszkanie wspomagane** – usługa społeczna świadczona w społeczności lokalnej w postaci mieszkania lub domu, przygotowującego osoby w nim przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zapewniającego pomoc w prowadzeniu samodzielnego życia. Mieszkanie lub dom może być prowadzone w formie mieszkania:
 - a) treningowego, przygotowującego osoby w nim przebywające do prowadzenia samodzielnego życia. Usługa ma charakter okresowy i służy określonym kategoriom osób

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- w osiągnięciu częściowej lub całkowitej samodzielności, m.in. poprzez trening samodzielności, poradnictwo, pracę socjalną lub inne usługi aktywnej integracji,
- b) wspieranego, stanowiącego alternatywę dla pobytu w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Usługa ma charakter pobytu stałego lub okresowego (w przypadku potrzeby opieki w zastępstwie za opiekunów faktycznych). Służy osobom niesamodzielnym i osobom z niepełnosprawnościami, wymagającym wsparcia w formie usług opiekuńczych lub asystenckich.
8. **Osoba bezrobotna** – to osoba pozostająca bez pracy, gotowa do podjęcia pracy i aktywnie poszukująca zatrudnienia. Definicja uwzględnia osoby zarejestrowane jako bezrobotne zgodnie z krajowymi definicjami, nawet jeżeli nie spełniają one wszystkich trzech kryteriów. Definicja uwzględnia zarówno osoby bezrobotne w rozumieniu badania aktywności ekonomicznej ludności (BAEL), jak i osoby zarejestrowane jako bezrobotne. Osoby kwalifikujące się do urlopu macierzyńskiego lub rodzicielskiego, które są bezrobotne w rozumieniu niniejszej definicji (nie pobierają świadczeń z tytułu urlopu), należy wykazywać jako osoby bezrobotne. Osobę w wieku emerytalnym (w tym osobę, która osiągnęła wiek emerytalny, ale nie pobiera świadczeń emerytalnych) oraz osobę pobierającą emeryturę lub rentę, która spełnia warunki definicji wskaźnika dot. osób bezrobotnych objętych wsparciem (tj. pozostaje bez pracy, jest gotowa do podjęcia pracy i aktywnie poszukuje zatrudnienia) należy traktować jako bezrobotną.
9. **Osoba długotrwale bezrobotna** - w przypadku młodzieży (<25 lat) – jest to osoba bezrobotna nieprzerwanie przez okres ponad 6 miesięcy, w przypadku dorosłych (25 lat lub więcej) - jest to osoba bezrobotna nieprzerwanie przez okres ponad 12 miesięcy.
10. **Osoba bierna zawodowo** – to osoba, która w danej chwili nie tworzy zasobów siły roboczej (tzn. nie pracuje i nie jest bezrobotna). Studenci studiów stacjonarnych są uznawani za osoby bierne zawodowo. Osoby będące na urlopie wychowawczym (rozumianym jako nieobecność w pracy, spowodowana opieką nad dzieckiem w okresie, który nie mieści się w ramach urlopu macierzyńskiego lub urlopu rodzicielskiego), są uznawane za bierne zawodowo, chyba że są zarejestrowane już jako bezrobotne (wówczas status bezrobotnego ma pierwszeństwo). Osoby prowadzące działalność na własny rachunek (w tym członek rodziny bezpłatnie pomagający osobie prowadzącej działalność) nie są uznawane za bierne zawodowo.
11. **Strona internetowa Wnioskodawcy** – www.mylainnych.pl.

§ 3

CELE PROJEKTU

1. Celem głównym projektu jest poprawa dostępu do wysokiej jakości usług społecznych na obszarze Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez utworzenie czterech mieszkań wspomaganych dla 10 osób (7 kobiet, 3 mężczyzn) z niepełnosprawnościami w okresie 01.05.2021 – 30.04.2023.

Rozdział II

Wsparcie osób z niepełnosprawnością w ramach Projektu.

§ 4

ZAKRES WSPARCIA

1. Projekt obejmuje wsparcie skierowane do osób z niepełnosprawnością.
2. Dla uczestników projektu przewidziane są następujące formy wsparcia:
 - a) możliwość czasowego zamieszkania w wyposażonym mieszkaniu wspomagającym;

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- b) zapewnienie warunków samodzielnego funkcjonowania w środowisku oraz pomoc w integracji ze społecznością lokalną poprzez zapewnienie wsparcia następujących osób:
 - opiekuna mieszkania,
 - asystenta osobistego,
 - psychologa,
 - psychiatry.
3. Wsparcie będzie realizowane w trzech etapach:
 - a) etap dopasowania - warsztaty diagnozujące w Białymstoku oraz poza Białymstokiem,
 - b) etap treningowy - określenie celów oraz indywidualnego planu działania; usługi asystenckie z użyciem metody treningu aktywności w mieszkaniach wspomaganych, przy wsparciu pozostałych osób wskazanych w pkt. 2.
 - c) etap usamodzielnienia - realizacja celów określonych na etapie treningowym w mieszkaniach wspomaganych zawartych w indywidualnym planie usamodzielnienia przy wsparciu osób wskazanych w pkt. 2.
4. Projekt zakłada bezpłatne uczestnictwo we wszystkich formach wsparcia w nim przewidzianych.

§ 5

REKRUTACJA

1. Rekrutacja będzie prowadzona w siedzibie Beneficjenta: ul. Antoniuk Fabryczny 34, 15-741 Białystok.
2. W Projekcie mogą uczestniczyć osoby:
 - a) pełnoletnie,
 - b) zamieszkałe na obszarze Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego (BOF)¹ – osoby fizyczne, które uczą się, pracują lub zamieszkują na obszarze BOF w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego,
 - c) posiadające aktualne orzeczenie o niepełnosprawności/równoważny dokument,
 - d) w momencie skierowania do mieszkania wspomagane - w przypadku osób chorujących psychicznie lub niesprawnych intelektualnie – posiadające zaświadczenie lekarskie wydane przez lekarza prowadzącego, w tym lekarza rodzinnego, a w przypadku niepełnosprawności sprzężonych i występowania chorób współistniejących – także przez lekarza specjalistę, oraz opinii psychologa o osobie przyjmowanej.
3. Preferencje w postaci dodatkowych punktów otrzymują:
 - a) osoby o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, z niepełnosprawnością sprzężoną oraz osoby z zaburzeniami psychicznymi, w tym osoby z niepełnosprawnością intelektualną i osoby z całościowymi zaburzeniami rozwojowymi (w rozumieniu zgodnym z Międzynarodową Klasyfikacją Chorób i Problemów Zdrowotnych) - 5 pkt.,
 - b) osoby korzystające z Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2014-2020 (na podstawie oświadczenia) - 5 pkt.,
 - c) osoby, których dochód nie przekracza 150% właściwego kryterium dochodowego (na podstawie zaświadczenia) – 5 pkt.,

¹ W skład Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego wchodzi następujące gminy: Białystok, Choroszcz, Czarna Białostocka, Dobrzyniewo Duże, Juchnowiec Kościelny, Łapy, Supraśl, Turośl Kościelna, Wasilków, Zabłudów.

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- d) osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem doświadczające wielokrotnego wykluczenia społecznego rozumianego jako wykluczenie z powodu więcej niż jednej przesłanki (na podstawie oświadczenia) - 5pkt.,
 - e) osoby zamieszkałe na terenie jednej z gmin: Choroszcz, Czarna Białostocka, Dobrzyniewo Duże, Juchnowiec Kościelny, Łapy, Supraśl, Turośń Kościelna, Wasilków i Zabłudów (na podstawie oświadczenia) - 5 pkt.
4. Rekrutacja będzie prowadzona z zachowaniem polityki równości płci oraz równości szans i niedyskryminacji.
 5. Zgłoszenie do projektu następuje poprzez nadesłanie Wniosku o przyznanie pomocy w formie usług w mieszkaniu wspomagany (wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu), pocztą lub mailem (skan) na adres: marzdlainnych@gmail.com lub osobiste dostarczenie uzupełnionego i własnoręcznie podpisanego Wniosku do biura projektu Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”, o którym mowa w § 1 pkt. 4. W uzasadnionych przypadkach wniosek może zostać podpisany przez opiekuna prawnego Kandydata po złożeniu stosownego oświadczenia. W razie potrzeby Zespół projektu zapewni wsparcie przy wypełnianiu dokumentów rekrutacyjnych.
 6. Dokumenty dostępne są na stronie internetowej <http://www.mydlainnych.pl> oraz w biurze projektu Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”.
 7. Rekrutacja będzie polegała na analizie formalnej złożonych dokumentów pod kątem spełnienia kryteriów udziału w Projekcie określonych w pkt. 2 i kryteriów punktowanych wymienionych w pkt. 3. W przypadku takiej samej liczby punktów przy spełnieniu wszystkich kryteriów o przyjęciu do projektu decyduje kolejność zgłoszeń.
 8. Rekrutacja Uczestników i Uczestniczek będzie prowadzona w dwóch turach. I tura potrwa od 07.06.2021 r. do 18.06.2021 r. W ramach I tury do zostanie zrekrutowanych 20 osób, z których po etapie dopasowania zostanie wyłonionych 10 osób, które zostaną skierowane do etapu treningowego. II tura rekrutacji prowadzona będzie od 07.02.2022 r. do 18.02.2022 r., w ramach której zostanie zrekrutowanych 10 osób, z których do etapu treningowego zostanie skierowanych 5 osób.
 9. Uczestnicy zakwalifikowani do projektu w I turze rekrutacji rozpoczną wsparcie od 21.06.2021 r., a zakwalifikowani w II turze od 21.02.2022 r.
 10. W przypadku, gdy liczba chętnych spełniających kryteria formalne przewyższy zakładaną liczbę uczestników, utworzona zostanie lista rezerwowa według kryteriów określonych w § 5 pkt. 3.
 11. W przypadku rezygnacji Uczestnika przewiduje się zaproszenie osoby z listy rezerwowej.
 12. W przypadku wyczerpania się listy rezerwowej przewiduje się nabór ciągły w miarę potrzeb.
 13. O wynikach rekrutacji kandydaci zostaną poinformowani telefonicznie. Informacja o decyzji rekrutacyjnej będzie dostępna w Biurze Projektu po przeprowadzenia procesu kwalifikacji Uczestników w formie protokołu z rekrutacji.
 14. Udział w projekcie rozpoczyna się w momencie podpisania deklaracji uczestnictwa w Projekcie, oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych oraz oświadczenia o zapoznaniu się z zapisami niniejszego Regulaminu.

§6

UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI UCZESTNIKA/UCZESTNICZKI PROJEKTU

1. Uczestnik projektu jest uprawniony do:
 - a) nieodpłatnego udziału w Projekcie,
 - b) wglądu i modyfikacji swoich danych osobowych udostępnionych na potrzeby projektu.
2. Uczestnik projektu jest zobowiązany do:
 - a) zapoznania się i przestrzegania zapisów niniejszego Regulaminu,

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- b) regularnego uczestnictwa we wszystkich przewidzianych formach wsparcia, zgodnie z uzgodnieniami zawartymi w formie kontraktu oraz deklaracją udziału w projekcie.
 - c) potwierdzania uczestnictwa we wszystkich zaplanowanych formach wsparcia poprzez każdorazowe złożenie własnoręcznie podpisu na listach obecności, kartach wsparcia lub innych dokumentach potwierdzających odbycie wsparcia,
 - d) do wypełnienia w trakcie trwania Projektu ankiet,
 - e) bieżącego informowania Kierownika Projektu o wszystkich zdarzeniach mogących zakłócić jego dalszy udział w projekcie, w tym poinformowania Kierownika Projektu o rezygnacji z uczestnictwa w Projekcie.
3. Szczegółowe zasady korzystania z mieszkania wspomagane określa *Regulamin mieszkań wspomaganych w Białymstoku prowadzonych przez Stowarzyszenie „MY DLA INNYCH”*, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

Rozdział III

Szkolenie asystenckie dla kadry merytorycznej w ramach Projektu.

§ 7

OGÓLNE ZAŁOŻENIA

1. Szkolenie asystenckie składa się z 20 godzin części teoretycznej z zakresu wiedzy ogólnej dotyczącej niepełnosprawności, udzielania pierwszej pomocy, pielęgnacji i obsługi sprzętu pomocniczego oraz z 40 godzin części praktycznej w formie przyuczenia do pracy.
2. Termin realizacji szkolenia: czerwiec 2021 r.
3. Uczestnicy, którzy pozytywnie zaliczą test końcowy, otrzymają zaświadczenie ukończenia szkolenia.

§ 8

REKRUTACJA

1. Rekrutacja będzie prowadzona w siedzibie Beneficjenta: ul. Antoniuk Fabryczny 34, 15-741 Białystok.
2. W szkoleniach mogą uczestniczyć dotychczasowi pracownicy i wolontariusze Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”, a w razie wolnych miejsc również osoby niezwiązane ze Stowarzyszeniem, które spełniają następujące warunki:
 - a) są pełnoletnie,
 - b) zamieszkują na obszarze Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego (BOF)² – osoby fizyczne, które uczą się, pracują lub zamieszkują na obszarze BOF w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego,
 - c) uzyskają pozytywną opinię psychologa na podstawie predyspozycji osobowościowych na podstawie weryfikacji predyspozycji osobowościowych oraz kompetencji społecznych:
 - podstawowych: empatia, zrównoważenie emocjonalne, solidność, zaradność, cierpliwość, dyskrecja, odporność na stres, kultura osobista, motywacja do pracy;
 - pożądanych: umiejętność słuchania, umiejętność nawiązywania kontaktu z innymi, umiejętność zachowań asertywnych.
3. Preferencje w postaci dodatkowych punktów otrzymują:

² W skład Białostockiego Obszaru Funkcjonalnego wchodzi następujące gminy: Białystok, Choroszcz, Czarna Białostocka, Dobrzyniewo Duże, Juchnowiec Kościelny, Łapy, Supraśl, Turośń Kościelna, Wasilków, Zabłudów.

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- a) osoby o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, z niepełnosprawnością sprzężoną oraz osoby z zaburzeniami psychicznymi, w tym osoby z niepełnosprawnością intelektualną i osoby z całościowymi zaburzeniami rozwojowymi (w rozumieniu zgodnym z Międzynarodową Klasyfikacją Chorób i Problemów Zdrowotnych) - 5 pkt.,
 - b) osoby korzystające z Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2014-2020 (na podstawie oświadczenia) - 5 pkt.,
 - c) osoby, których dochód nie przekracza 150% właściwego kryterium dochodowego (na podstawie zaświadczenia) - 5 pkt.,
 - d) osoby zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem doświadczające wielokrotnego wykluczenia społecznego rozumianego jako wykluczenie z powodu więcej niż jednej przesłanki (na podstawie oświadczenia) - 5 pkt.
4. Rekrutacja będzie prowadzona z zachowaniem polityki równości płci oraz równości szans i niedyskryminacji.
 5. Zgłoszenie do Projektu następuje poprzez dostarczenie karty zgłoszenia (wzór karty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu) mailem (skan) na adres: marzdlainnych@gmail.com lub osobiste dostarczenie uzupełnionej i własnoręcznie podpisanej karty do biura projektu Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”, o którym mowa w § 1 pkt. 4.
 6. Rekrutacja będzie polegała na analizie formalnej złożonych dokumentów pod kątem spełnienia kryteriów udziału w Projekcie określonych w pkt. 2 i kryteriów punktowanych wymienionych w pkt. 3. W przypadku takiej samej liczby punktów przy spełnieniu wszystkich kryteriów o przyjęciu do projektu decyduje kolejność zgłoszeń.
Zgłoszenia można składać w okresie od 24.05.2021 r. do 30.05.2021 r.
 7. Do projektu zakwalifikowanych będzie 6 osób.
 8. W przypadku, gdy liczba chętnych spełniających kryteria formalne przewyższy zakładaną liczbę uczestników, utworzona zostanie lista rezerwowa według kryteriów określonych w pkt. 3.
 9. W przypadku rezygnacji Uczestnika przewiduje się zaproszenie osoby z listy rezerwowej.
 10. Informacja o decyzji rekrutacyjnej będzie dostępna w Biurze Projektu po przeprowadzenia procesu kwalifikacji Uczestników w formie protokołu z rekrutacji.
 11. Udział w projekcie rozpoczyna się w momencie podpisania deklaracji uczestnictwa w Projekcie, oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych oraz oświadczenia o zapoznaniu się z zapisami niniejszego Regulaminu.

Rozdział IV Postanowienia końcowe.

§ 9

ZASADY REZYGNACJI Z UDZIAŁU W PROJEKCIE

1. Realizator zastrzega sobie prawo do skreślenia Uczestnika projektu z listy uczestników Projektu w przypadku rażącego naruszenia przez niego niniejszego Regulaminu oraz zasad współżycia społecznego, w szczególności w przypadku naruszenia nietykalności cielesnej innego uczestnika.
2. Rezygnacja z udziału w Projekcie następuje poprzez złożenie oświadczenia przez uczestnika projektu w formie pisemnej.

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Sprawy nieuregulowane w niniejszym regulaminie są rozstrzygane przez Kierownika Projektu w porozumieniu z Zarządem Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”.
2. Ostateczna interpretacja „Regulaminu rekrutacji i uczestnictwa w projekcie” należy do Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH” w oparciu o stosowne dokumenty programowe znajdujące się na stronie Ministerstwa Rozwoju Regionalnego oraz stronach Instytucji Zarządzającej.
3. Stowarzyszenie „MY DLA INNYCH” zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu.

Białystok, 18 maja 2021 r.

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

Załącznik nr 3 do Regulaminu rekrutacji i uczestnictwa w projekcie „Mieszkalnictwo wspomagane”

REGULAMIN MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH W BIAŁYMSTOKU PROWADZONYCH PRZEZ STOWARZYSZENIE „MY DLA INNYCH”

§ 1

PRAWA I OBOWIĄZKI MIESZKAŃCA/MIESZKANKI MIESZKANIA WSPOMAGANEGO

1. Mieszkaniec/Mieszkanca mieszkania wspomagane ma prawo do:
 - a) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłków,
 - b) korzystania ze wszystkich urządzeń i wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu,
 - c) pomocy i odpowiedniego wsparcia ze strony trenera oraz pracownika odpowiedzialnego za mieszkania wspomagane,
 - d) korzystania z porad, konsultacji lub wsparcia specjalistów zatrudnionych w Stowarzyszeniu „MY DLA INNYCH”,
 - e) korzystania z przydzielonego mieszkania, przynależnej mu łazienki i aneksu kuchennego oraz pomieszczeń wspólnych,
 - f) samodzielnego wyposażenia mieszkania wspomagane zgodnie z własnym upodobaniem;

2. Mieszkaniec/Mieszkanca mieszkania wspomagane zobowiązany jest do:
 - a) przestrzegania zasad współżycia społecznego, poszanowania godności innych osób, poszanowania cudzej własności, respektowania potrzeb i zainteresowań innych mieszkańców,
 - b) poszanowania wyposażenia mieszkania i ponoszenia kosztów zawnionych przez siebie uszkodzeń,
 - c) utrzymywania w czystości pomieszczeń mieszkania,
 - d) dbałości o higienę osobistą, wygląd zewnętrzny oraz porządek we własnych rzeczach i wokół siebie,
 - e) zapoznania się z instrukcjami obsługi sprzętu będącego na wyposażeniu mieszkania i części wspólnych a także użytkowania go zgodnie z tymi instrukcjami,
 - f) przestrzegania regulaminu obowiązującego w zamieszkiwanym bloku,
 - g) uprzednie zgłaszanie swojej nieobecności przekraczającej 24 godz.,
 - h) informowania o ewentualnych trudnościach, problemach, nieporozumieniach wynikających w trakcie wspólnego zamieszkiwania w mieszkaniu wspomagane,
 - i) przestrzegania zasad pobytu w mieszkaniu wspomagane określonych w niniejszym Regulaminie.

§ 2

OBOWIĄZKI MIESZKAŃCA/MIESZKANKI MIESZKANIA WSPOMAGANEGO

1. Do obowiązków osób, którym przyznano pobyt w mieszkaniach wspomaganych należy:
 - a) właściwe korzystanie z wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu;

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- b) zapobieganie zniszczeniom wynikającym z niewłaściwego użytkowania mieszkania oraz znajdującego się w nim wyposażenia;
 - c) utrzymywanie pomieszczeń w należyтым porządku i czystości oraz właściwym stanie sanitarnym,
 - d) mycie okien, drzwi, kuchenki gazowej lub elektrycznej, grzejników, baterii i zaworów czerpalnych, umywalk, mis klozetowych, brodzika oraz innych urządzeń, w które lokal jest wyposażony,
 - e) dbanie i chronienie przed uszkodzeniem lub dewastacją części budynku przeznaczonego do wspólnego użytkowania jak korytarz, klatka schodowa oraz otoczenie budynku,
 - f) dbanie o bezpieczeństwo własne oraz innych mieszkańców,
 - g) poszanowanie prawa do odpoczynku i prywatności każdego mieszkańca,
 - h) przestrzeganie ciszy nocnej obowiązującej w godzinach od 22.00 do 6.00,
 - i) przestrzeganie higieny osobistej,
 - j) umożliwienie wstępu pracownikowi Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH” do mieszkania wspomagane o każdej porze, w tym nocnej.
2. W mieszkaniu wspomagany oraz w jego obrębie zabrania się:
- a) przyjmowania gości w godzinach od 22.00 do 6.00,
 - b) stosowania przemocy, w tym fizycznej i psychicznej,
 - c) zakłócania spokoju domowego,
 - d) z powodu troski o komfort współmieszkańców, z uwagi na zdrowie i konsekwencje łączenia alkoholu z przyjmowanymi lekami, edukacyjno – rehabilitacyjny charakter mieszkania, zabrania się spożywania napojów alkoholowych,
 - e) posiadania, stosowania i rozprowadzania wszelkich rodzajów środków odurzających,
 - f) palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych,
 - g) wynoszenia na zewnątrz przedmiotów stanowiących wyposażenie mieszkania,
 - h) przestrzegania całkowitego zakazu użyczenia lub wynajmowania mieszkania osobom trzecim,
 - i) przestrzegania całkowitego zakazu posiadania zwierząt w mieszkaniu.
3. Za naprawę zniszczonego w sposób zawiniony lub uzupełnienie zaginionego wyposażenia mieszkania wspomagane odpowiada osoba zawiniona lub w przypadku, gdy jej ustalenie jest trudne to za powstałe szkody odpowiadają solidarnie jego mieszkańcy w pełnej wysokości wyrządzonej szkody.

§ 3

W przypadkach łamania przyjętych zasad, decyzja przyznająca pobyt w mieszkaniach wspomaganych może zostać uchylona.

§ 4

POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Mieszkaniec/Mieszkancka traci prawo pobytu w mieszkaniu wspomagany na skutek:
 - a) upływu okresu jaki został określony w kontrakcie zawartym z Zarządem Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH”,
 - b) decyzji Zarządu Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH” pozbawiającej tego prawa, w szczególności z powodu korzystania z mieszkania wspomagane w sposób niezgodny z przeznaczeniem, w tym nieprzestrzegania Regulaminu oraz zmiany sytuacji osobistej

Projekt pt. „Mieszkalnictwo wspomagane” współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

- i materialnej, która powoduje, że korzystanie z mieszkania wspomagane nie jest konieczne lub celowe.
2. W przypadku utraty prawa do pobytu mieszkaniac/mieszkanka jest zobowiązany/a do opuszczenia mieszkania wspomagane w ostatnim dniu terminu określone w decyzji lub z dniem określonym w decyzji.
 3. Mieszkanie wspomagane nie podlega sprzedaży, wynajmowi i odstąpieniu innym osobom.
 4. Z mieszkańcem/mieszkanką mieszkania wspomagane, nie mogą zamieszkiwać inne osoby nie wskazane w decyzji Zarządu Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH” przyznającej pobyt w mieszkaniu wspomagane.
 5. Pracownicy Stowarzyszenia „MY DLA INNYCH” oraz służby publiczne (np. policja, pracownik socjalny) mają prawo wstępu do mieszkania wspomagane podczas nieobecności mieszkańca w sytuacji zagrożenia życia, zdrowia lub mienia mieszkańców.